



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА ПОПОВИЋ

Именована за подручје Вишег суда у Београду

и Привредног суда у Београду

Београд, Господара Вучића бр88 сп.4;

Пословни број И.И 197/24

Дана: 22.04.2026. године

Јавни извршитељ Јелена Поповић у извршном предмету у коме је извршни поверилац Дејан Кордић, Београд, , чији је пуномоћник адв. Андреј Ђурмез, Београд - Земун, Шумадијска 34/10 и други који су приступили поступку против извршних дужника Маје Велимировић, , чији је пуномоћник адв. Данило Раичевић, Београд, Љубљанска бр.13 и Радослава Капора, , чији је пуномоћник Анђелка Р. Вучићевић, Београд, Ул. Дубровачка бр.6, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I ПРЕДАЈЕ СЕ непокретност и то

- стан, површине 31 м², број посебног дела 1, евиденцијски број посебног дела број 6, који се налази у приземљу стамбене зграде за колективно становање, у Београду, улици Пашманска бр.9 на катастарској парцели бр 1536 КО Вождовац,

купцу Александару Савићу, ,

II НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику Маји Велимировић, ,

односно непосредном држаоцу непокретности да у року од 15 дана, од дана пријема овог закључка преда непокретност из става првог купцу Александару Савићу, ,

III Купац Александар Савић, ,

стиче државину на непокретности описаној у ставу првом изреке моментом предаје.

IV Купац Александар Савић, ,

стиче право својине на непокретности описаној у ставу првом изреке даном доношења овог закључка.

V УТВРЂУЈЕ СЕ да су се угасила сва заложна права, стварне службености и стварни терети који се гасе продајом непокретности.

VI НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу, Служби за катастар непокретности, да стицање права својине на непокретности описаној као:

- стан, површине 31 м², број посебног дела 1, евиденцијски број посебног дела број 6, који се налази у приземљу стамбене зграде за колективно становање, у Београду, улици Пашманска бр.9 на катастарској парцели бр 1536 КО Вождовац,

упише на купца Александра Савића, 1
1

VII НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу, Служби за катастар непокретности, да обрише сва права и терете са непокретности уписаној као:

- стан, површине 31 м², број посебног дела 1, евиденцијски број посебног дела број 6, који се налази у приземљу стамбене зграде за колективно становање, у Београду, улици Пашманска бр.9 на катастарској парцели бр 1536 КО Вождовац.

Образложење

Закључком од 09.04.2026.године, непокретност ближе описана у изреци овог закључка додељена је као најповољнијем понудиоцу Александару Савићу, те је исти позван да уплати понуђени износ од 11.502.610,45 динара, умањен за износ јемства, у року од 15 дана од дана доношења овог закључка на наменски рачун јавног извршитеља.

Како је Министарство правде дана 21.04.2026. године пренело на наменски рачун јавног извршитеља износ уплаћеног јемства и како је купац дана 14.04.2026.године уплатио износ од 9.742.006,78 динара, чиме је у целости и у свему купац поступио у складу са Закључком о додели непокретности од 09.04.2026. године, јавни извршитељ је применом члана 193. Закона о извршењу и обезбеђењу донео одлуку као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА:

Против овог Закључка
није дозвољен правни лек

Јавни извршитељ

Јелена Поповић

